

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 ГРАД БЕОГРАД
 ГРАДСКА ОПШТИНА ВОЖДОВАЦ
 ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНО-ГРАЂЕВИНСКЕ И СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ

ОБРАЗАЦ ПРИЈАВЕ ЗА РЕГИСТРАЦИЈУ СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ

1. Врста регистрације стамбене заједнице:

(изабрати врсту регистрације и означити поље са **X**)

УПИС

ПРОМЕНА
ПОДАТАКА

БРИСАЊЕ

2. Подаци о подносиоцу пријаве:

1.1. Име и презиме¹

1.2. Ј М Б Г

1.3. Број путне исправе и држава
издавања за страног лице

1.4. Улица и број

1.5. Место | општина

1.6. Контакт телефон

1.7. Електронска пошта
(уколико постоји)

3. Начин достављања писаног отправка одлуке Регистратора:

(изабрати и означити начин доставе)

Поштанском пошиљком на адресу подносиоца пријаве	<input type="checkbox"/>
Поштанском пошиљком на адресу стамбене заједнице	<input type="checkbox"/>
Преузимањем у седишту Регистра	<input type="checkbox"/>

4. Начин формирања стамбене заједнице:

(означити начин формирања стамбене заједнице)

Стамбена заједница је формирана за зграду у целини	<input type="checkbox"/>
Стамбена заједница је формирана за улаз	<input type="checkbox"/>
Стамбена заједница је формирана за више улаза једне зграде	<input type="checkbox"/>

5. Подаци о стамбеној заједници:

5.1. Пословно име²
(означење-улица-број(еви))

5.2. Пословно име на језику
националне мањине

5.3. Улица и кућни број
адреса седишта

5.4. Место | општина

СТАМБЕНА ЗАЈЕДНИЦА		

¹ Пријаву за регистрацију стамбене заједнице може поднети управник или друго лице овлашћено одлуком скупштине стамбене заједнице.

² У случају да се формира једна стамбена заједница за више улаза, навести све бројеве улаза.

5.5. **Матични број**
(уколико постоји)

5.6. **ПИБ**
(уколико постоји)

5.7. **Број текућег рачуна**
(уколико постоји)

5.8. **Електронска пошта**
(уколико постоји)

6. Подаци о управнику стамбене заједнице:

6.1. **Име и презиме управника**

6.2. **Ј М Б Г**

6.3. Број путне исправе и држава
издавања за страно лице

6.4. **Улица и број**

6.5. **Место | општина**

6.6. **Контакт телефон**

6.7. **Електронска пошта**
(уколико постоји)

7. Подаци о професионалном управнику:

(уколико је стамбена заједница послове управљања поверила професионалном управнику)

7.1. **Име и презиме професионалног управника**

7.2. **Ј М Б Г**

7.3. Број путне исправе и држава
издавања за страно лице

7.4. **Пословно име – организатор професионалног управљања**

7.5. **Адреса седишта**

7.6. **Матични број**

7.7. **ПИБ**

7.8. **Број уговора**
закључен са стам.заједницом

7.9. **Датум закључења уговора**

7.10. **Број решења**
у случају принудне управе

7.11. **Датум доношења решења**

7.12. **Контакт телефон**

7.13. **Електронска пошта**

8. Евиденциони подаци о згради:

(ако је стамбена заједница регистрована за више улаза, подаци о згради се евидентирају за сваки улаз посебно и за сваки улаз је потребно попунити евиденционе податке на додатном обрасцу пријаве)

8.1. **Подаци за улаз – број**

--

8.2. Година изградње зграде

8.3. Број посебних делова зграде

Број станова				Број пословних простора					
Гаража у згради						Да		Не	
Број гаражних места				Број гаражних боксова					
Број гаража ван зграде на катастарској парцели									
Спратност зграде		Подрум		Бр.етажа		Поткровље			
Број лифтова									
Склониште у згради						Да		Не	
Врста крова				Раван			Кос		
Громобран на згради						Да		Не	
Даљинско грејање у згради						Да		Не	
Зграда (као целина) има енергетски пасош						Да		Не	

8.4. Подаци о физичким карактеристикама зграде

8.5. Начин грејања зграде

8.6. Подаци о енергетској сертификацији зграде

означити енергетски разред

уколико зграда има енергетски пасош

Број енергетског пасоша

8.7. Податак о статусу заштите зграде као културног добра
означити статус заштите

A ⁺		A		B		C	
D		E		F		G	
E	P						

8.8. Назив предузећа коме је поверено одржавање зграде

Нема статус заштите		
Зграда у оквиру просторно културно-историјске целине		
Добро које ужива статус претходне заштите		
Културно добро		
Културно добро од великог значаја		
Културно добро од изузетног значаја		
<i>(уколико стамбена заједница има склопљен уговор о одржавању зграде)</i>		

На основу Одлуке о локалним административним таксама („Службени лист града Београда“ број: 50/14, 77/14, 17/15, 61/15 и 96/16), за упис стамбене заједнице у Регистар стамбених заједница плаћа се локална административна такса у износу од 300,00 динара, и то за пријаву регистрације, (тарифни број 1. тачка 1.) и локална административна такса у износу од 500,00 динара за решење о регистрацији стамбене заједнице (тарифни број 3. тачка 1.), на број жиро рачуна ГО Вождовац 840-742351843-94, модел 97, позив на број 41-019. Такса за пријаву плаћа се приликом подношења пријаве за регистрацију, а такса за решење приликом преузимања истог.

Подносилац захтева | управник

Датум подношења пријаве _____ 20__

--